

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР №

г.Казань

«___» _____ 20__ г.

АО санаторий «Крутушка», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице генерального директора Баранова Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____ именуемое в дальнейшем Агент, в лице генерального директора _____, действующее на основании Устава с другой стороны, договорились о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Агент обязуется за вознаграждение совершать по поручению Принципала юридические и иные действия, связанные с реализацией путевок санатория (далее путевки) на территории РФ.
- 1.2. Юридические и иные действия совершаются Агентом от своего имени, но за счет Принципала, либо от имени и за счет Принципала.
- 1.3. По сделке, совершенной агентом с третьим лицом от своего имени и за счет Принципала, приобретает права и становится обязанным Агент, хотя бы Принципал и был назван в сделке или вступил с третьим лицом в непосредственные отношения по исправлению сделки.
- 1.4. По сделке, совершенной Агентом с третьим лицом от имени и за счет Принципала, права и обязанности возникают непосредственно у Принципала.
- 1.5. Право Агента совершать сделки того или иного вида, из указанных в настоящем пункте, определяется по усмотрению Агента.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Агент обязан:

- 2.1.1. Осуществлять юридические и иные действия, предусмотренные настоящим договором в точном соответствии с указаниями Принципала;
- 2.1.2. Заблаговременно подавать заявки на путевки Принципала с указанием условий размещения и сроков заезда и обеспечивать реализацию продукции наиболее выгодных условиях для Принципала;
- 2.1.3. Проводить маркетинговые исследования;
- 2.1.4. Рекламировать отдых и лечение в здравнице Принципала;
- 2.1.5. Агент несет одностороннюю ответственность за достоверность предоставленной информации о санатории своим клиентам.
- 2.1.6. В течение недели по окончании каждого месяца представлять отчет Принципалу;
- 2.1.7. Обеспечить информирование отбывающих на санаторно – курортное лечение о праве Принципала выписывать досрочно отдыхающих за нарушение правил санаторного режима. Сроком заезда (прибытия) в санаторий и отъезда (выбытия) считается день, указанный в санаторно–курортной путевке. Неиспользованные завтраки, обеды, ужины и лечебные процедуры на следующий день не переносятся, и их стоимость не возвращается. При заезде после 15.00 часов накануне дня, указанного в путевке, дополнительно оплачивается досрочный заезд, согласно утвержденному прейскуранту.
- 2.1.8. Информировать клиентов: в случае досрочного отъезда из санатория возврат денежных средств за неиспользованные дни НЕ ПРОИЗВОДИТСЯ, за исключением выбытия по медицинским показаниям, в случае болезни или смерти близких родственников – при предоставлении подтверждающих документов.
- 2.1.9. Обеспечить заполнение бланков путевок и доверенности по всем графам: фамилия, имя, отчество, наименование организации, выдавшей путевку, все сведения заверить подписью лица, ответственного за выдачу путевок и печатью;
- 2.1.10. Не производить никаких изменений в путевке без согласования с Принципалом.
- 2.1.11. При нарушении сроков заезда по заказанной брони, или сроков заезда указанной в путевке Принципал не гарантирует размещение клиента в указанной категории номера, а размещает на свободные места при наличии последних.
- 2.1.12. Сообщать гостям о необходимости наличия у них при заезде следующих документов: паспорт, санаторно-курортную карту, полис медицинского страхования; для детей: свидетельство о рождении, полис обязательного медицинского страхования ребенка, «Санаторно-курортную карту для детей и подростков», с указанием перенесенных

заболеваний, выполненных профилактических прививок, результатами анализа на энтеробиоз, заключением врача-дерматолога об отсутствии заразных заболеваний кожи, справки врача-педиатра или врача-эпидемиолога об отсутствии контакта с инфицированными больными по месту жительства, в детском саду или в школе. Оформление санаторно-курортной карты в санатории производится по платным медицинским услугам.

2.1.13. Агент обязуется лично перечислять Принципалу денежные средства, поступившие от клиента, не позднее чем за 7 дней до его заезда.

2.2. Принципал обязан:

2.2.1. Устанавливать виды путевок и цены реализации;

2.2.2. Принимать заявки Агента по факсу или по электронной почте.

2.2.3. Принимать отдыхающих в санаторий «Крутушка» по заявкам Агента на основании доверенности и при наличии документов, подтверждающих оплату. Принципал гарантирует предоставление отдыхающим полного набора оплаченных услуг. Описание предоставляемых услуг по размещению, питанию, лечению и общая информация о здравнице (в т.ч. сертификаты на лечение, питание, проживание)

2.2.4. Предоставлять Агенту скидку в размере 10% от открытой стоимости Принципала.

2.2.5. Принципал обязуется возратить денежные средства за неиспользованные дни, указанные в п.2.1.8. на расчетный счет Агента.

2.3. Агент вправе:

2.3.1. В целях исполнения договора заключать субагентские договоры с другими лицами, оставаясь ответственным за действия субагента перед Принципалом;

2.3.2. Вести в качестве официального представителя Принципала переговоры и заключать договоры на реализацию путевок в санаторий.

3.Форма и порядок расчетов.

3.1. Агент перечисляет на расчетный счет Принципала стоимость путевки с учетом вычета агентского вознаграждения и скидки по выставленному счету. За досрочный отъезд клиентов из санатория, возврат денежных средств за недоиспользованные дни НЕ ПРОИЗВОДИТСЯ, за исключением пункта 2.1.8.

3.2. Сверки взаиморасчетов между сторонами производятся ежеквартально или по требованию любой из сторон и оформляются в виде актов. Если по окончании сверки выяснится, что полученная Агентом сумма агентского вознаграждения превышает согласованные размеры, Агент обязан в течение 10 (десяти) дней после составления акта сверки вернуть средства, превышающие размер агентского вознаграждения.

4. Форс-мажор

4.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

К таким обстоятельствам относятся: пожары, наводнения, ураганы, смерчи, технологические катастрофы, землетрясения, война или военные действия, эпидемии, эпизоотии, акции и действия органов государственной власти, проведение государственных и иных мероприятий на территории учреждения, а также другие общепринятые обстоятельства непреодолимой силы, оказывающей непосредственное воздействие на исполнение Сторонами настоящего Договора и взятых на себя по нему обязательств.

4.2. При возникновении обстоятельств, указанных в п.4.1. каждая «Сторона» должна без промедления известить о них в письменной форме другую «Сторону». Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие обстоятельств и дающие оценку их влияния на возможность исполнения «Стороной» своих обязательств по данному Договору.

5. Заключительные положения.

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 31.12.2025г. Действие Договора будет автоматически продлеваться на каждый последующий календарный год, если ни одна из Сторон не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения соответствующего периода письменно не заявила о желании прекратить его действие.

5.2. Любая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий договор, направив другой Стороне письменное уведомление за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора. Стороны обязаны исполнить обязательства, принятые на себя до даты расторжения Договора. С момента получения уведомления о расторжении Договора прекращается получение и подтверждение Заявок. Стороны обязуются произвести сверку расчетов и завершить взаиморасчеты не позднее 3 (Трех) банковских дней с момента расторжения (прекращения действия) Договора.

5.3. Настоящий Договор считается расторгнутым в случае нарушения Агентом требований п.3.6. Договора.

Подписи сторон:

Принципал _____

Агент

_____/_____/

_____/_____/.

Приложение №1 к Агентскому Договору

Форма отчета Агента о выполнении поручения.

Отчет агента по проживанию гостей ООО «_____» в санатории _____

За период: _____.

Номер услуги	фио	Номер (категория)	Дата заезда	Дата выезда	Кол-во ночей	Сумма вознаграждения, рублей
	итого					

Общая сумма проживания за отчетный период составляет в рублях _____

Общая сумма вознаграждения за отчетный период составляет в рублях _____

Подписание сторонами отчета и заверении его печатями, считаются выполненными. Составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Подписи сторон:

Принципал _____

Агент _____

_____/_____/

_____/_____/

АО «Санаторий Крутушка»

Адрес:РТ, 420130, г.Казань, п.крутушка
ИНН 1661035220
КПП 166101001
р/счет 40702810540090004254
Приволжский филиал АО «Банк Интеза» г.
Нижний Новгород
к/с 30101810500000000841
Тел.:8(843)2023010 бухгалтерия,
8(843)2023033отдел продаж
Факс: 8(843)2023010

Ген.директор_____А.Г.Баранов

Генеральный директор _____